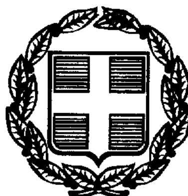

04000901502990008



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 90**

15 Φεβρουαρίου 1999

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. οικ. 4378

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Κιλκίς, Δήμου Κιλκίς, στα οικοδομικά τετράγωνα 171 και 113.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΙΛΚΙΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 532/70.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183/86 (ΦΕΚ 70/Α') «περί έγκρισης τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες».

5. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 2218/94 και του άρθρου 5 του Ν. 2240/94.

5α. Την υπ' αρ. 326/15.5.95 διαπιστωτική πράξη του Νομάρχη Κιλκίς.

6. Το διάγραμμα και την έκθεση που συνέταξε ο Π. Κεμεντσετσίδης, Τοπ/φος Μηχανικός.

6α. Την υπ' αριθμ. 305/97 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Κιλκίς.

7. Την με αριθ. πρωτ. 4566/97/8.9.1998 εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομίας και Περ/ντος στο Σ. ΠΕΧΩΔΕ Ν. Κιλκίς σχετικά με το θέμα.

8. Το γεγονός ότι το εν λόγω Συμβούλιο έκανε ομόφωνα δεκτή την παραπάνω εισήγηση με την παρατήρηση της αναγκαιότητας προσκόμισης επιπλέον αποδεικτικού επίδοσης.

9. Το γεγονός της προσκόμισης του επιπλέον ζητηθέντος αποδεικτικού επίδοσης (Από 26.10.98 αποδεικτικό επίδοσης προς Μωϋσίδου Σοφία).

10. Τα λοιπά απαιτούμενα από το Νόμο δικαιολογητικά.

11. Τον Ν. 1577/85 περί Γ.Ο.Κ. αποφασίζουμε:

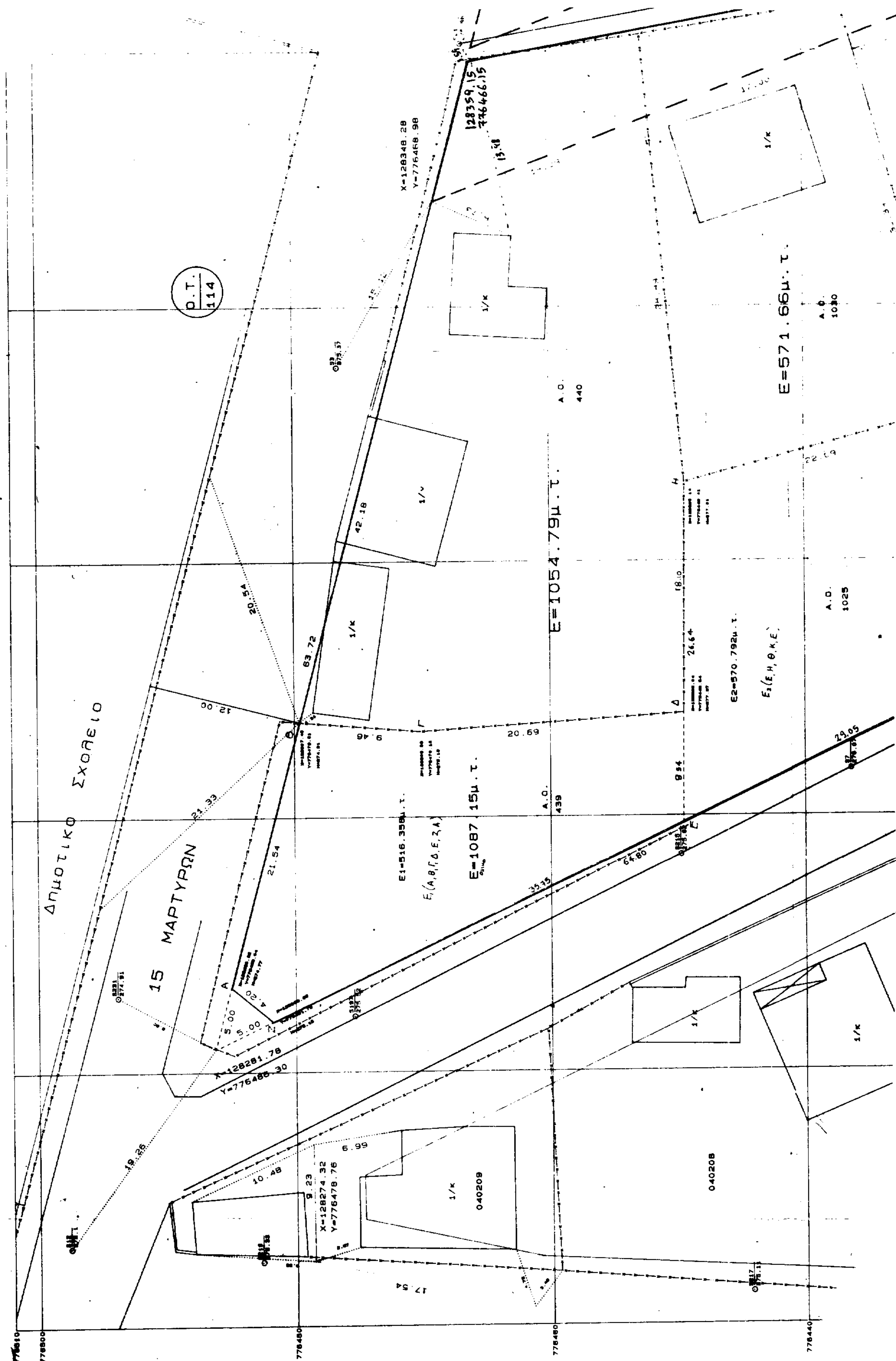
Α. Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου, πόλεως Κιλκίς στα Ο.Τ. 171 και 113 που αφορά μετατόπιση οικοδομικών γραμμών επί της οδού Παπαλουκά και προσαρμογή τους στην υφιστάμενη κατάσταση, όπως με λεπτομέρεια φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

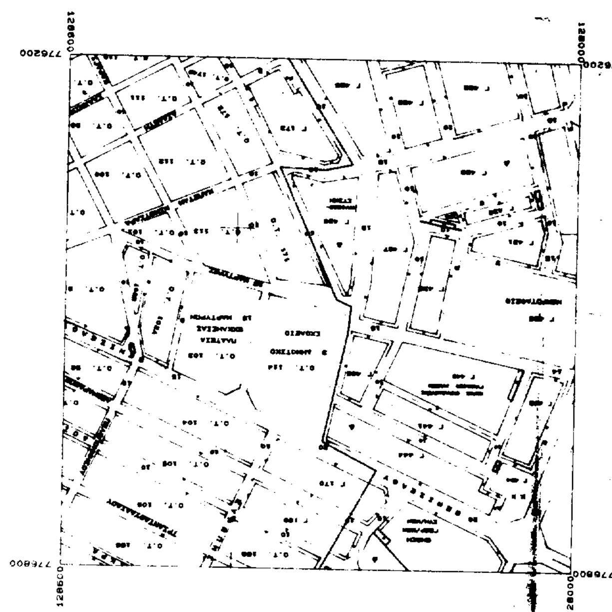
Β. Από του κανονιστικού χαρακτήρα σκέλος της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, ούτε του οικείου Ο.Τ.Α.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κιλκίς, 26 Νοεμβρίου 1998

Ο Νομάρχης
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΠΑΡΑΣΤΑΤΙΔΗΣ


Ο.Τ. 114
Δημοτικό Σχολείο
15 ΜΑΡΤΥΡΩΝ
Ε=1054.79μ.τ.
Ε=571.66μ.τ.
Ε=1087.15μ.τ.
Ε1=516.358μ.τ.
Ε2=570.792μ.τ.
Α.Ο. 440
Α.Ο. 1030
Α.Ο. 1025
Α.Ο. 439
040209
040208
X=128348.28
Y=776468.98
X=128281.78
Y=776486.30
X=128274.32
Y=776478.76
776500
776480
776460
776440



Πλατεία Εκκλησίας

Ο.Τ. 10Β

128374.66
776462.11

128370.43
776458.45



Ο.Τ. 171
Ε=654.69μ.τ.
Ε=831.69μ.τ.
ΠΑΥΛΟΥ ΜΕΛΑ
040205
040207
040206
Ο.Τ. 426Γ
776400
776380

Το παρόν αναρτήθηκε από 13-11-97 έως 12-12-97 και αφορά την συζητηθείσα προσωρινή Τροποποίηση Ρ.Σ κ.λ.π. με την 305/97 Απόφαση Δημ. Συμβουλίου.



ΕΙΚΙΣ

Αθανασιάδης

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΙΔΙΩΤΟΥ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Τομεας : Γ
Σ.Δ. : 1.2
Ποσοστο καλυψης : 70%

ΤΟΜΕΙΣ ΕΜΒΑΔΩΝ

Π.Δ. 2-11-1977 (ΦΕΚ 444 Δ)

ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ

Κατα κανονα 15-25-400
Κατα παρεκκλιση 13-16-300/9-6-1973
Οπως παρεχωρηθη 8-12-150/7-5-1985

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ

Π.Δ. 19-6-1930
Π.Δ. 21-11-1978 (ΦΕΚ 664/14-12-1978)
Π.Δ. 17-6-1988 (ΦΕΚ 167/17-3-1989)
Υψος 18.00 μ.
Κατα Γ.Ο.Κ. 1985

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ Ο.Γ. η Ρ.Γ. ______

ΠΡΑΞΕΙΣ ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΣΗΣ υπαρχουν Αριθμ. πραξης ______

ΑΡΤΙΟ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ ειναι αρτιο και οικοδομησιμο γιατι πληρει τους πιο πανω ορους

ΤΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΚΕΙΤΑΙ ΕΚΤΟΣ ΑΝΑΣΤΟΛΗΣ

ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΣ ΑΦΕΤΗΡΙΑΣ ΥΨΟΥΣ

ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ Με αναλυτικα στοιχεια ______

Ο.Τ. 113

Ο.Τ. 171

ΠΑΠΑΛΟΥΚΑ

Δοθηκε 4-12-1989

128377,36 / 776422,26

128367,70 / 776419,51

.69μ.τ.

Α.Ο. 1032

1/κ 3/ν

171

ΚΑΠΕΤΑΝ ΝΙΚΟΤΣΑΡΑ

X=128342.81
Y=778336.90

X=128333.57
Y=778333.28

X=128300.15

A.O. 1028

040204

1/κ

1/ν

Πυροσβεστικό

10.10
13.94
18.28
22.29
9.83
9.10
34.33
18.53
19.31
4.00
16.00
4.00
45.94
165.06

778360
778340

Ο.Τ. 171

Α.Ο. 1033

Α.Ο. 1028

Α.Ο. 1034

1/ν

Α.Ο. 1029

2/ν

1/κ

X=128395.11
Y=776349.66

42.70

10.00

Κ. ΝΙΚΟΤΣΑΡΑ

X=128355.72
Y=776333.15

1/κ

Ο.Τ. 172

128360

128380

128400

——— ισχύουσα οικοδομική γραμμή

— — — καταργούμενη οικοδομική γραμμή

——— προτεινόμενη οικοδομική γραμμή

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχέδιο-διάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 45 %

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : ΔΗΜΟΣ ΚΙΛΚΙΣ	
ΕΡΓΟ :	
ΘΕΣΗ : Ο.Τ. 171 ΚΙΛΚΙΣ ΠΑΥΛΟΥ ΜΕΛΑ	
ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ :	
θεμα σχεδιου ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	αριθμος σχεδιου Α-1
κλιμακα 1: 200	
χρονος μελετης Σεπτεμβριος 1991	
ΘΕΩΡΗΣΗ Το παρόν συνοδεύει την υπ' αρ. 4338/91 απόφαση Δημάρχου Κιλκίς.	Ο ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ... ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * TELEX 223211 YPET GR * FAX 52 34 312
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http: www.et.gr
INTERNET: hol.gr
e-mail: nvas @ hol.gr

ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΩΝ

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ Σολωμού 51		ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΠΩΛΗΣΗΣ Φ.Ε.Κ.	
Πληροφορίες δημοσιευμάτων Α.Ε. - Ε.Π.Ε.	5225 761	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ	
	5230 841	Βασ. Όλγας 227 - Τ.Κ. 54100	(031) 423 956
Πληροφορίες δημοσιευμάτων λοιπών Φ.Ε.Κ.	5225 713	ΠΕΙΡΑΙΑΣ	
	5249 547	Νικήτα 6-8 Τ.Κ. 185 31	4135 228
Πώληση Φ.Ε.Κ.	5239 762	ΠΑΤΡΑ	
Φωτοαντίγραφα παλαιών Φ.Ε.Κ.	5248 141	Κορίνθου 327 - Τ.Κ. 262 23	(061) 6381 100
Βιβλιοθήκη παλαιών Φ.Ε.Κ.	5248 188	ΙΩΑΝΝΙΝΑ	
Οδηγίες για δημοσιεύματα Α.Ε. - Ε.Π.Ε.	5248 785	Διοικητήριο Τ.Κ. 450 44	(0651) 87215
Εγγραφή Συνδρομητών Φ.Ε.Κ. και		ΚΟΜΟΤΗΝΗ	
αποστολή Φ.Ε.Κ.	5248 320	Δημοκρατίας 1 Τ.Κ. 691 00	(0531) 22 858
		ΛΑΡΙΣΑ	
		Διοικητήριο Τ.Κ. 411 10	(041) 597449
		ΚΕΡΚΥΡΑ	
		Σαμαρά 13 Τ.Κ. 491 00	(0661) 89 127 / 89 120
		ΗΡΑΚΛΕΙΟ	
		Πλ. Ελευθερίας 1, Τ.Κ. 711 10	(081) 396 223
		ΛΕΣΒΟΣ	
		Πλ. Κωνσταντινουπόλεως Τ.Κ. 811 00 Μυτιλήνη	(0251) 46 888 / 47 533

ΤΙΜΗ ΦΥΛΛΩΝ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ	- Μέχρι 8 σελίδες 200 δρχ. - Από 8 σελίδες και άνω προσαύξηση 100 δρχ. ανά 8σέλιδο ή μέρος αυτού

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Τεύχος	Κ.Α.Ε. Προϋπολογισμού 2531	Κ.Α.Ε. εσόδου υπέρ ΤΑΠΕΤ 3512
Α΄ (Νόμοι, Π.Δ., Συμβάσεις κ.λπ.)	60.000 δρχ.	3.000 δρχ.
Β΄ (Υπουργικές αποφάσεις κ.λπ.)	70.000 » .	3.500 » .
Γ΄ (Διορισμοί, απολύσεις κ.λπ. Δημ. Υπαλλήλων)	15.000 » .	750 » .
Δ΄ (Απαλλοτριώσεις, πολεοδομία κ.λπ.)	70.000 » .	3.500 » .
Αναπτυξιακών Πράξεων (Τ.Α.Π.Σ.)	30.000 » .	1.500 » .
Ν.Π.Δ.Δ. (Διορισμοί κ.λπ. προσωπικού Ν.Π.Δ.Δ.)	15.000 » .	750 » .
Παράρτημα (Προκηρύξεις θέσεων ΔΕΠ κ.τλ.)	5.000 » .	250 » .
Δελτίο Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας (Δ.Ε.Β.Ι.)	10.000 » .	500 » .
Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου (Α.Ε.Δ.)	3.000 » .	150 » .
Προκηρύξεων Α.Σ.Ε.Π.	10.000 » .	500 » .
Ανωνύμων Εταιρειών & Ε.Π.Ε.	250.000 » .	12.500 » .
ΓΙΑ ΟΛΑ ΤΑ ΤΕΥΧΗ ΕΚΤΟΣ Α.Ε. & Ε.Π.Ε.	250.000 » .	12.500 » .

* Οι συνδρομές του εσωτερικού προπληρώνονται στα Δημόσια Ταμεία που δίνουν αποδεικτικό είσπραξης (διπλότυπο) το οποίο με τη φροντίδα του ενδιαφερομένου πρέπει να στέλνεται στην Υπηρεσία του Εθνικού Τυπογραφείου.
* Οι συνδρομές του εξωτερικού επιβαρύνονται, πέραν των ανωτέρω αναφερομένων ποσών, με τα ταχυδρομικά τέλη και μπορεί να στέλνονται με επιταγή και σε ανάλογο συνάλλαγμα στο Διευθυντή Διαχείρισης του Εθνικού Τυπογραφείου.
* Η πληρωμή του υπέρ ΤΑΠΕΤ ποσοστού που αντιστοιχεί σε συνδρομές, εισπράττεται από τα Δημόσια Ταμεία.
* Οι συνδρομητές του εξωτερικού μπορούν να στέλνουν το ποσό του ΤΑΠΕΤ μαζί με το ποσό της συνδρομής.
* Οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις, οι Δήμοι, οι Κοινότητες ως και οι επιχειρήσεις αυτών πληρώνουν το μισό χρηματικό ποσό της συνδρομής και ολόκληρο το ποσό υπέρ του ΤΑΠΕΤ.
* Η συνδρομή ισχύει για ένα χρόνο, που αρχίζει την 1η Ιανουαρίου και λήγει την 31η Δεκεμβρίου του ίδιου χρόνου. Δεν εγγράφονται συνδρομητές για μικρότερο χρονικό διάστημα.
* Η εγγραφή ή ανανέωση της συνδρομής πραγματοποιείται το αργότερο μέχρι τον Μάρτιο κάθε έτους.
* Αντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές επιταγές και χρηματικά γραμμάτια δεν γίνονται δεκτά.

Οι υπηρεσίες εξυπηρέτησης των πολιτών λειτουργούν καθημερινά από 08.00΄ έως 13.00΄

(ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ)